



**КонсультантПлюс**  
надежная правовая поддержка

Закон Кемеровской области от 10.06.2005 N  
66-ОЗ

(ред. от 01.10.2018)

"О размерах региональных стандартов  
нормативной площади жилого помещения,  
используемой для расчета субсидий на оплату  
жилого помещения и коммунальных услуг,  
стоимости жилищно-коммунальных услуг и  
максимально допустимой доли расходов  
граждан на оплату жилого помещения и  
коммунальных услуг в совокупном доходе  
семьи"

(принят Советом народных депутатов  
Кемеровской области 25.05.2005)

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

[www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)

Дата сохранения: 05.03.2019

10 июня 2005 года

N 66-ОЗ

## КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

### ЗАКОН

#### О РАЗМЕРАХ РЕГИОНАЛЬНЫХ СТАНДАРТОВ НОРМАТИВНОЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМОЙ ДЛЯ РАСЧЕТА СУБСИДИЙ НА ОПЛАТУ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ И КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ, СТОИМОСТИ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ И МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОЙ ДОЛИ РАСХОДОВ ГРАЖДАН НА ОПЛАТУ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ И КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ В СОВОКУПНОМ ДОХОДЕ СЕМЬИ

Принят  
Советом народных депутатов  
Кемеровской области  
25 мая 2005 года

Список изменяющих документов  
(в ред. Законов Кемеровской области  
от 17.04.2006 N 48-ОЗ, от 08.04.2009 N 34-ОЗ, от 28.06.2010 N 70-ОЗ,  
от 23.11.2012 N 107-ОЗ, от 02.03.2015 N 8-ОЗ, от 01.10.2018 N 73-ОЗ)

Настоящий Закон в соответствии со [статьей 159](#) Жилищного кодекса Российской Федерации устанавливает размеры региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, стоимости жилищно-коммунальных услуг и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи в Кемеровской области.

#### Статья 1.

1. Размеры региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, составляют:

18 квадратных метров общей площади жилого помещения - на одного члена семьи из трех и более человек;  
(в ред. [Закона](#) Кемеровской области от 02.03.2015 N 8-ОЗ)

42 квадратных метра общей площади жилого помещения - на семью из двух человек;

33 квадратных метра общей площади жилого помещения - на одиноко проживающего человека.

2. Утратил силу. - [Закон](#) Кемеровской области от 02.03.2015 N 8-ОЗ.

3. Утратил силу с 1 января 2019 года. - [Закон](#) Кемеровской области от 01.10.2018 N 73-ОЗ.

#### Статья 1-1

1. Региональные стандарты нормативной площади жилого помещения, указанные в [пункте 1 статьи 1](#), увеличиваются на 40 квадратных метров общей площади жилого помещения для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг для следующих категорий граждан:

1) одиноко проживающие неработающие пенсионеры, достигшие возраста для назначения страховой пенсии по старости в соответствии с Федеральным [законом](#) "О страховых пенсиях" (далее - пенсионеры),

---

семьи, состоящие из неработающих пенсионеров, а также семьи неработающих пенсионеров, имеющих на иждивении несовершеннолетних детей;

2) одиноко проживающие граждане, соответствующие одному из условий, установленных в [пункте 2](#) настоящей статьи, семьи, состоящие из указанных граждан, а также семьи указанных граждан, имеющих на иждивении несовершеннолетних детей;

3) одиноко проживающие инвалиды I или II группы, семьи, состоящие из инвалидов I - II групп, а также семьи инвалидов I - II групп, имеющих на иждивении несовершеннолетних детей;

4) семьи, состоящие из неработающих пенсионеров, граждан, указанных в [подпункте 2](#) настоящего пункта, инвалидов I - II групп.

2. Категории граждан, предусмотренные [подпунктом 2 пункта 1](#) настоящей статьи, должны соответствовать одному из следующих условий:

1) достижение ими возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины) и наличие страхового стажа, необходимого для назначения страховой пенсии по старости, минимальная продолжительность которого в соответствующем году определяется согласно [приложению 3](#) к Федеральному закону "О страховых пенсиях";

2) наличие права на досрочное назначение страховой пенсии по старости в соответствии с Федеральным [законом](#) "О страховых пенсиях" в редакции, действовавшей по состоянию на 31 декабря 2018 года.

(статья 1-1 введена [Законом](#) Кемеровской области от 01.10.2018 N 73-ОЗ)

Статья 2. Размеры региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи устанавливаются ежегодно Коллегией Администрации Кемеровской области.

### Статья 3.

1. Внести в [статью 19](#) Закона Кемеровской области от 14.02.2005 N 32-ОЗ "О наградах Кемеровской области" ("Кузбасс" от 18.02.2005, N 29) следующие изменения:

[абзац третий пункта 1](#) изложить в следующей редакции:

"50 процентов по оплате жилья и коммунальных услуг в пределах региональных стандартов нормативной площади жилого помещения и нормативов потребления коммунальных услуг, а также стоимости топлива, приобретаемого в пределах норм, установленных для продажи населению и его доставки, включая погрузку и выгрузку, проживающим в домах без центрального отопления;"

[абзац четвертый пункта 1](#) исключить.

2. Утратил силу. - [Закон](#) Кемеровской области от 28.06.2010 N 70-ОЗ.

3. Признать утратившим силу [Закон](#) Кемеровской области от 06.10.97 N 29-ОЗ "О стандартах социальной нормы площади жилья в Кемеровской области" ("Кузбасс" от 11.10.97, N 188).

Статья 4. Настоящий Закон вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.

Губернатор  
Кемеровской области  
А.М.ТУЛЕЕВ

г. Кемерово

10 июня 2005 года

---

N 66-ОЗ

---